

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

privind alipirea unor imobile proprietatea Municipiului Arad, Zona CET,
înscrise în CF nr. 356800 Arad și CF nr. 363233 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 89108/16.11.2022,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 89110/M4/16.11.2022,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, Luând în considerare extrasele de carte funciară nr. 356800 Arad și nr. 363233 Arad,

În baza solicitării Serviciului Investiții nr. 77451/T4/05.10.2022,

Având în vedere Referatul de Admitere nr. 134394/09.11.2022, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,

Referatul de Admitere nr. 134394/09.11.2022, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,

Conform prevederilor art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

ART. 1 Se aprobă alipirea imobilelor, proprietatea privată a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 356800 Arad, nr. cad. 356800, în suprafață de 2.000 mp și CF nr. 363233 Arad, nr. cad. 363233, în suprafață de 1.541 mp, rezultând o suprafață totală de 3.541 mp, conform documentației cadastrale întocmită de S.C. Datcad S.R.L., prevăzută în anexele 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 89108/16.11.2022

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *"privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile proprietatea Municipiului Arad, Zona CET, înscrise în CF nr. 356800 Arad și CF nr. 363233 Arad"*, în vederea ducerii la îndeplinire a documentației cadastrale de către firma autorizată S.C. Datcad S.R.L., în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- extrasele de carte funciară nr. 356800 Arad și nr. 363233 Arad,
- Referatul de Admitere nr. 134394/09.11.2022, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- documentația cadastrală de alipire întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

P R O P U N :

adoptarea unui proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 356800 Arad, nr. cad. 356800 în suprafață de 2.000 mp și CF nr. 363233 Arad, nr. cad. 363233 în suprafață de 1.541 mp, rezultând o suprafață totală de 3.541 mp, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

p.P R I M A R
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL CADASTRU INTRAVILAN
ȘI CARTE FUNCİARĂ
BIROUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE
DOMENIUL PRIVAT
Nr. 89110/M4/16.11.2022

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 89108/16.11.2022, al domnului Călin Bibaș, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind „*aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile proprietatea Municipiului Arad, Zona CET, înscrise în CF nr. 356800 Arad și CF nr. 363233 Arad*”

Considerații generale:

- extrasele de carte funciară nr. 356800 Arad și nr. 363233 Arad,
- Referatul de Admitere nr. 134394/09.11.2022, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- documentația cadastrală de alipire întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

Considerații juridice:

- art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Considerații tehnice:

Având în vedere adresa Serviciului Investiții nr. 77451/T4/05.10.2022 prin care se solicită efectuarea de lucrări cadastrale asupra unui teren din Zona CET, s-a procedat la alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 356800 Arad și CF nr. 363233 Arad, proprietatea Municipiului Arad, în suprafață totală de 3.541 mp. Precizăm faptul că alipirea imobilelor antementionate este necesară pentru posibilitatea de obținere de fonduri nerambursabile în cadrul *apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.A, pentru subinvestiția II.a. "Înființarea de centre de colectare prin aport*

coluntar" investiția II. "Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune" componenta 3, managementul deșeurilor, pentru realizarea unui "Punct de colectare separate a deșeurilor".

Astfel se alipesc imobilele proprietatea Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 356800 Arad, nr. cad. 356800 în suprafață de 2.000 mp și CF nr. 363233 Arad, nr. cad. 363233 în suprafață de 1.541 mp, rezultând o suprafață totală de 3.541 mp, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

PROPUNEM:

Promovarea unui proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, înscrise în CF nr. 356800 Arad, nr. cad. 356800 în suprafață de 2.000 mp și CF nr. 363233 Arad, nr. cad. 363233 în suprafață de 1.541 mp, rezultând o suprafață totală de 3.541 mp, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF BIROU
Ec. Ocenic Linda

ȘEF BIROU,
Cj. Lucian Sălăjan

Avizat juridic,